



United Nations
Educational, Scientific and
Cultural Organization



Palermo Arabo - Normanna
e le Cattedrali di Cefalù e
Monreale
Sito inserito nella lista
Patrimonio Mondiale 2015



COMUNE DI CEFALÙ

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Codice Fiscale n. 00110740826

Internet: <http://www.comune.cefalu.pa.it>

Corso Ruggero, 139

Settore Patrimonio ed Attività Produttive

Tel. 0921/420294 - 424055 – Pec: protocollo@pec.comune.cefalu.pa.it

e mail: patrimonio@comune.cefalu.pa.it - attivaproduttive@comune.cefalu.pa.it

AVVISO PUBBLICO

PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA NEGOZIAZIONE DEGLI SPAZI DESTINATI ALL'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PUBBLICITARI DELLA TIPOLOGIA "TOTEM" SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI CEFALÙ

Il Responsabile del Settore Patrimonio e Attività Produttive, vista la propria determinazione n. 93 Reg. Gen. n. 2913 del 29/09/2023, rende noto che il Comune di Cefalù intende avviare la procedura per l'assegnazione degli spazi destinati all'installazione di impianti pubblicitari sul territorio comunale, ai sensi dell'art. 1, titolo IV, del Piano Generale degli Impianti Pubblicitari (P.G.I.P.).

Il Piano Generale degli Impianti Pubblicitari, d'ora in avanti definito anche "P.G.I.P.", approvato con delibera di C.C. n. 20 del 30/03/2023, realizzato nel rispetto della normativa vigente, individua, tra l'altro, gli ambiti del territorio comunale nei quali sono localizzati i mezzi di pubblicità esterna e le tipologie di cui all'art. 17 del Regolamento Comunale per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (approvato con delibera consiliare n. 21 del 27/04/2021).

Ai fini del presente avviso per manifestazione d'interesse, nel rispetto delle indicazioni dettate dal P.G.I.P. vigente e allo scopo di calibrare i criteri di intervento in funzione dell'impatto che gli impianti pubblicitari producono sulla struttura urbana, il territorio comunale è stato ripartito in tre zone così definite:

ZONA N. 1: comprende le aree del centro storico e le aree poste all'interno del centro urbano - del PRG del comune di Cefalù. In tale zona le esigenze di tutela architettonica ed urbanistica impongono la massima cautela negli inserimenti pubblicitari.

ZONA N. 2: comprende le aree poste all'interno del centro abitato di Cefalù, come delimitato ai sensi del codice della strada. In tali aree l'esposizione dei mezzi pubblicitari risulta di minore impatto sulla struttura urbana.

ZONA N. 3: comprende il restante territorio comunale non ricompreso nelle zone 1 e 2.

OGGETTO, DESTINATARI E CARATTERISTICHE GENERALI DELL'AVVISO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Il presente avviso pubblico ha ad oggetto la negoziazione di spazi per la collocazione di n. 4 (quattro) impianti pubblicitari della tipologia "totem".

Detti totem, ossia manufatti tridimensionali autoportanti con una o più facce finalizzate alla diffusione dei messaggi sia direttamente attraverso immagini o messaggi luminosi, sia tramite sovrapposizione di altri elementi, quali manifesti, adesivi, ecc., potranno avere grandezza massima di metri 3 di altezza x metri 2 di larghezza, come dettagliatamente descritti dal vigente P.G.I.P..

L'avviso è rivolto a chiunque intenda installare o posare sul territorio comunale impianti pubblicitari della tipologia totem. Il partecipante dovrà presentare un progetto corredato da relazione tecnico – descrittiva, dal quale si evinca il sito individuato per l'eventuale allocazione e le caratteristiche del manufatto da installare.

L'autorizzazione alla collocazione di detti impianti "totem", ai sensi dell'art. 3 del P.G.I.P., sarà oggetto di successiva negoziazione con l'Amministrazione Comunale, la quale potrà riservarsi l'utilizzo per la propaganda di eventi comunali per determinati periodi dell'anno e in ossequio ai criteri che dovranno essere contenuti nell'atto deliberativo di negoziazione che approvi uno schema di convenzione tra le parti.

Potranno essere rilasciate un numero complessivo di 4 (quattro) concessioni all'interno del territorio comunale, per un numero massimo di 1 (una) concessione per ciascun soggetto richiedente.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

È ammesso a partecipare alla presente manifestazione di interesse chiunque risulti in possesso, alla data di pubblicazione del presente avviso, dei seguenti requisiti:

- a) assenza di cause di esclusione di cui all'art. 94 e ss. del D.Lgs. n. 36/2023;
- b) assenza di sanzioni che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
- c) assenza di provvedimenti di risoluzione contrattuale per inadempimento nel corso di altre concessioni amministrative;
- d) assenza di interdizione per reati mafiosi ai sensi delle disposizioni antimafia previste dalla legislazione italiana (d.lgs. n.159/2011), o secondo quella di altro Stato cui il richiedente è anche assoggettato;
- e) assenza di situazioni di morosità, inadempienza e/o pendenza economica verso il Comune di Cefalù;
- f) assenza di contenziosi civili e/o amministrativi pendenti nei confronti del Comune di Cefalù.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La domanda di partecipazione dovrà essere redatta in carta semplice ed in lingua italiana, con firma non autenticata, in cui, tra l'altro, dovranno essere riportati, mediante dichiarazione ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, pena l'esclusione:

1. le generalità e la relativa qualifica del soggetto che sottoscrive l'istanza nonché la denominazione o ragione sociale, la sede legale, il codice fiscale e la partita IVA del partecipante;
2. di essere in possesso di tutti i requisiti di partecipazione di cui al presente avviso;
3. di impegnarsi a sottoscrivere, per ogni impianto pubblicitario, apposita polizza assicurativa RCT da esibire al momento della stipula della concessione;
4. di impegnarsi a non esporre messaggi pubblicitari che possano ledere l'immagine dell'ente, il pubblico decoro o che siano discriminatori e, comunque, vietati per legge;
5. di impegnarsi ad osservare tutte le disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia;
6. di conoscere ed accettare incondizionatamente tutte le prescrizioni e condizioni del presente avviso e degli allegati che ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Alla domanda dovrà essere allegata copia del documento di identità in corso di validità del soggetto sottoscrittore della dichiarazione (art. 35 e 38 DPR 445/2000 e ss.mm.ii.).

TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di partecipazione, avente il seguente oggetto “*AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D’INTERESSE PER LA NEGOZIAZIONE DEGLI SPAZI DESTINATI ALL’INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PUBBLICITARI DELLA TIPOLOGIA “TOTEM” SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI CEFALÙ*”, dovrà pervenire a questo Ente a mezzo posta elettronica certificata all’indirizzo PEC: protocollo@pec.comune.cefalu.pa.it ovvero potrà essere recapitata per posta o a mano, sotto la responsabilità del partecipante, all’Ufficio Protocollo del Comune di Cefalù, a pena di esclusione, **entro le ore 11:00 del giorno 30 Ottobre 2023**, non assumendosi l’Amministrazione Comunale alcuna responsabilità in merito a ritardi non imputabili ad un comportamento colposo o doloso del partecipante. Farà fede la ricevuta di avvenuta consegna della PEC ovvero il timbro della data di ricevimento e l’orario posto dall’ufficio protocollo comunale all’atto del ricevimento.

Le domande, con qualsiasi mezzo pervenute, presentate successivamente alla scadenza del termine suddetto, anche se per causa di forza maggiore, non saranno ritenute valide ed i relativi concorrenti non saranno ammessi alla procedura.

VALORE DELL’AVVISO

La pubblicazione del presente avviso e la ricezione delle domande di partecipazione non comportano per il Comune alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti interessati, né danno diritto a ricevere prestazioni da parte dell’Ente a qualsiasi titolo.

Il Comune si riserva espressamente la facoltà di recedere dalla procedura o di sospenderla o modificarne e precisarne i termini o le condizioni in ogni momento, senza preavviso e senza motivazione, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa e senza che ciò possa far sorgere in capo ai soggetti partecipanti diritti a risarcimento o indennizzo, salva, a richiesta, la restituzione della documentazione eventualmente presentata.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Il trattamento dei dati dei soggetti partecipanti verrà effettuato nel rispetto di quanto previsto dall’art. 13 par. 3 del regolamento Ue 2016/679.

I dati forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse allo svolgimento della procedura ed il loro trattamento garantirà i diritti e la riservatezza dei soggetti interessati.

INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Per ogni ulteriore informazione sarà possibile inoltrare il quesito a mezzo pec istituzionale: protocollo@pec.comune.cefalu.pa.it o contattare telefonicamente l’Ufficio al numero 0921-424055.

Il presente avviso e l’intera procedura sono regolati dalla legge italiana e per ogni controversia ad essi attinenti sarà interessato il competente Foro.

Per quanto non contenuto nel presenta avviso si demanda alla normativa vigente.

Il presente avviso viene pubblicato integralmente all’albo pretorio on line del Comune di Cefalù e sul sito internet istituzionale: <http://www.comune.cefalu.pa.it>.

Il Comune di Cefalù si riserva di apportare integrazioni e/o rettifiche al presente avviso dandone comunicazione sul predetto sito internet.

Cefalù, lì 29/09/2023

Il Responsabile del Settore
Dott.ssa Mariangela Fulco